



ST PIERRE D'IRUBE À LA QUIÈTA PROCHE COMMERCES - VUE DÉGAGÉE POUR CE TYPE 3 DE 84 M² HABITABLE, ASCENSEUR, TERRASSE ET GARAGE

84 m² 3 pièces

Numéro mandat **2246**

252 000 € Honoraires inclus

240000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Exclusivité, à Saint Pierre d'Irube, résidence La Quiéta située à proximité de toutes les commodités et des arrêts bus. Appartement type 3 de 84 m² habitable (loi carrez de 83,17m²) au 3^{ème} étage avec ascenseur. Très lumineux car traversant, il comprend un séjour et une cuisine indépendante donnant sur une terrasse, un grand cellier attenant, deux chambres de 10 et 15 m², une salle de bains, un wc et surtout un garage.

Charges annuelles de 884 €uro

Honoraires agence charge acquéreur inclus dans le prix de 5%.

Informations principales :

Numéro mandat : 2246

Surface habitable : 84 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 194 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 38 kgCO₂/m²/an

