



ST ESPRIT - TYPE 2 DE 57 M² H ENTièrement REFAIT ET MEUBLÉ + CAVE DANS PETITE COPROPRIÉTÉ

57 m² 2 pièces

Numéro mandat **2069**

245 000 € Honoraires inclus
145000 € Hors honoraires / Honoraires de 68.97% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Bayonne St Esprit, au 2^{ème} étage avec ascenseur,

spacieux et lumineux type 2 de 57 m² habitable (loi carrez de 56,30 m²)

vendu entièrement refait et meublé,

dans une petite copropriété entretenue de 8 lots.

Belle pièce de vie plein sud, cuisine indépendante équipée, salle d'eau, wc séparé, chambre séparée.

...

Informations principales :

Numéro mandat : 2069

Surface habitable : 57 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 160 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 5 kgCO₂/m²/an

