RARE SUR ARCANGUES AU CALME - MAISON DES ANNÉES 1965 DE 90 M² HABITABLE SUR DEUX NIVEAUX À RÉNOVER DANS SON ENSEMBLE, PARCELLE DE 1 000 M² + 2 GARAGES

90 m² **5** pièces

Numéro mandat **2316**

365 000 € Honoraires inclus
350000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.29% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur | Exclusivité









Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

En exclusivité chez Donzacq Immo, découvrez cette maison des années 1965 à rénover entièrement, située à Arcangues, dans un environnement calme.D'une surface habitable de 90 m², elle se compose :

Au rez-de-chaussée : un séjour lumineux exposé plein sud de 23 m², une cuisine indépendante, deux chambres, une salle d'eau et des WC séparés.

À l'étage : deux chambres mansardées ainsi que des combles exploitables.

Un garage attenant de 18 m² offre une possibilité d'extension.

À l'extérieur, une agréable parcelle de 1 000 m² aux multiples possibilités, avec un grand garage indépendant de 29 m² au sol, complété par une mezzanine.
...

Informations principales :

- Numéro mandat : 2316
- Surface habitable : 90 m²
- Nombre de pièces : 5
- Surface du terrain : 1000 m²
- Année de construction : 1960
- Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)

Non soumis au DPE

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

Non soumis au GES

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr