



SAINT PIERRE D'IRUBE - MAISON DE 150 M² HABITABLE 3 CHAMBRES + T2 INDÉPENDANT + 2 GARAGES

150 m² 5 pièces

Numéro mandat **1811**

375 000 € Honoraires inclus

360000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.17% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



Exclusivité Saint Pierre d'Irube, à proximité de toutes commodités...

maison des années 70 comprenant 3 chambres de 12 m² chacune, séjour avec cheminée et grande cuisine indépendante.

Maison entièrement rénovée et très bien entretenue.

Atouts supplémentaires : Appartement T2 indépendant et deux garages !

Parcelle de 1126m².

...

Informations principales :

Numéro mandat : 1811

Surface habitable : 150 m²

Nombre de pièces : 5

Surface du terrain : 1126 m²

Année de construction : 1974

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)

DPE : 222 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)

GES : 39 kgCO₂/m²/an

