



ANGLET MONTBRUN - PLAIN PIED DES ANNÉES 20 DE 96 M² H + F2 DE 40 M² SUR 795 M² DE TERRAIN PLAT

136 m² 6 pièces

Numéro mandat **1956**

460 000 € Honoraires inclus

442000 € Hors honoraires / Honoraires de 4.07% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



A Anglet Montbrun.

Au fond d'un petit chemin, en impasse et dans un très joli cadre très verdoyant.

Maison de type F3/4 de 96 m² + appartement F2 de 40 m² (avec entrée indépendante) sur belle parcelle arborée de 795 m² avec petit chalet, garage, terrasse couverte, chenil...

Maison des années 1920 avec du cachet et un beau potentiel après travaux.

Dpe à venir, honoraires de 4,07 % charge acquéreur (inclus dans le prix affiché).

Informations principales :

Numéro mandat : 1956

Surface habitable : 136 m²

Nombre de pièces : 6

Surface du terrain : 795 m²

Année de construction : 1920

Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

A B C D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

A B C D E F G