



BAYONNE LE GRAND BASQUE - TYPE 4 DE 90 M² HABITABLE À RELOOKER, DOUBLE SÉJOUR PLEIN SUD ET DEUX CHAMBRES, CUISINE INDÉPENDANTE, SALLE DE BAINS + DRESSING

90 m² 4 pièces

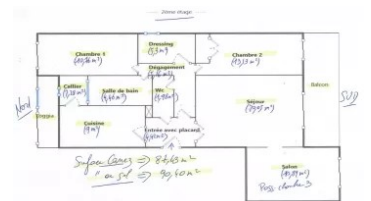
Numéro mandat **2360**

275 600 € Honoraires inclus

260000 € Hors honoraires / Honoraires de 6.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur



Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

Bayonne - Le Grand Basque, à deux pas du stade Didier Deschamps et des commerces de proximité.

Au 2^e étage plein sud, découvrez ce spacieux T4 de 90 m² au sol (87,43 m² loi Carrez) comprenant :

2 chambres séparées,

une pièce de vie exposée sud de 20 m²,

un salon attenant de 11 m² (possibilité de 3^e chambre),

...

Informations principales :

Numéro mandat : 2360

Surface habitable : 90 m²

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 1976

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Énergétique (DPE)
DPE : 185 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 12 kgCO₂/m²/an

