



BAYONNE ST ESPRIT - TYPE 2 DE 34 M² HABITABLE PLEIN DE CHARME, SÉJOUR LUMINEUX + UNE CAVE

34 m² 2 pièces

Numéro mandat **2375**

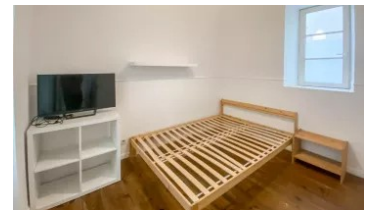
147 000 € Honoraires inclus

140000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Exclusivité Donzacq Immo –

Vous rêvez d'un pied-à-terre pratique et plein de charme à Bayonne?. Cet agréable T2, situé dans le quartier recherché de Saint-Esprit, est fait pour vous !

Au sein d'un bel immeuble du XIX^e siècle, bien entretenu et composé de seulement 12 logements, cet appartement offre un cadre de vie paisible, tout en restant à proximité immédiate de la gare, du centre-ville et des transports.

En bon état général, il se compose de :

un séjour lumineux avec cuisine ouverte aménagée,

...

Informations principales :

Numéro mandat : 2375

Surface habitable : 34 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 1900

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 200 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 30 kgCO₂/m²/an

