



BAYONNE ALLÉES PAULMY AU CALME - TYPE 2 DE 60 M² HABITABLE, PIÈCE DE VIE DE 23 M² AVEC TERRASSE, LOGGIA, CAVE ET PARKING PRIVÉ EXTÉRIEUR

60 m² 2 pièces

Numéro mandat **2286**

240 000 € Honoraires inclus

228500 € Hors honoraires / Honoraires de 5.03% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité



Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Exclusivité Bayonne quartier allées Paulmy et centre à pied pour ce spacieux T2 traversant très lumineux. Séjour de 24 m² donnant sur la terrasse sans vis à vis et le parc arboré, cuisine indépendante prolongée par une loggia, une chambre de 15 m², une salle d'eau et un wc séparé.

Appartement vendu avec une cave et un parking privé.

Charges annuelles de 1320 € avec consommation d'eau froide inclus.

Honoraires de 5,03% inclus dans le prix charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 2286

Surface habitable : 60 m²

Nombre de pièces : 2

Année de construction : 1967

Nombre de chambres : 1

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 132 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 27 kgCO₂/m²/an

