ANGLET MONTBRUN - VILLA DES ANNÉES 2014 SUR DEUX NIVEAUX DE 108 M² HABITABLE, 3 CHAMBRES, 2 SALLES D'EAU, 2 WCS, PIÈCE DE VIE DE 45 M² BAIGNÉE DE LUMIÈRE. GARAGE + BUREAU SUR 303 M² DE TERRAIN

108 m² **4** pièces

Numéro mandat **2446**

675 000 € Honoraires inclus

650000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.85% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur | Exclusivité









Votre conseiller immobilier: Mr HIRIGOYEN Martin 06 14 92 07 68

EXCLUSIVITÉ DONZACQ IMMO, à ANGLET MONTBRUN

Dans le secteur recherché de Montbrun à Anglet, venez découvrir cette agréable villa construite en 2014,

développant 108 m² habitables sur deux niveaux,

et disponible à compter de l'été 2027.

Dès l'entrée, vous serez séduits par une superbe pièce de vie de 45 m², baignée de lumière,

...

Informations principales :

- Numéro mandat : 2446
- Surface habitable : 108 m²
- Nombre de pièces : 4
- Surface du terrain : 303 m²
- Année de construction : 2014
- Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 76 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 13 kgCO2/m²/an



DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr