



ANGET BRINDOS - COMPROMIS MAISON/APPART DE 60 M² H + TERRASSE + GARAGE + PARKING

60 m² 3 pièces

Numéro mandat **1922**

232 000 € Honoraires inclus

220000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.45% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



En Exclusivité à Anglet Brindos, dans une jolie résidence sécurisée de 2004 avec piscine, compromis maison/appartement type 3 en duplex de 60 m² très lumineux exposé Sud, Sud/ouest avec terrasse de 11 m² + 1 balcon 4 m² + 1 place de parking extérieure. Les 2 chambres et la salle de bain sont à l'étage, cuisine équipée, 2 wcs indépendants, nombreux rangements. Possibilité d'acheter le garage en option. DPE en cours. Charges annuelles de 1360 €uro. Honoraires de 5,45 % à la charge acquéreur

Informations principales :

Numéro mandat : 1922

Surface habitable : 60 m²

Nombre de pièces : 3

Année de construction : 2004

Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 182.45 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8.12 kgCO₂/m²/an

