



ANGLET - BEL APPARTEMENT F4 DE 77 M² HABITABLE PROCHE DES CENTRES COMMERCIAUX + CAVE + PARKING

77 m² 4 pièces

Numéro mandat **1824**

222 000 € Honoraires inclus

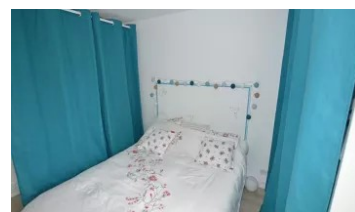
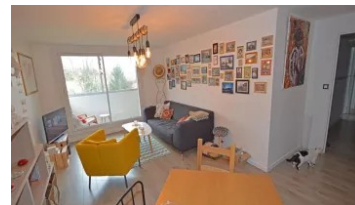
210000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.71% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur

Exclusivité



EXCLUSIVITE

ANGLET BAB 2, appartement de type F4 de 77 m² habitable. En excellent état et très coup de coeur !
2 me étage avec ascenseur, 3 belles chambres, salle d'eau, wc séparé, cuisine équipée, loggia, grand balcon / terrasse de 7.20 m², cave, parking privé. Chauffage au gaz, double vitrage. Transports et commerces à pieds et vue sur parc arboré !
DPE en C, électricité et gaz aux normes.

Charges annuelles de 1500 € avec eau comprise, Honoraires de 5.71 % charge acquéreur (inclus dans le prix affiché)

Informations principales :

Numéro mandat : 1824

Surface habitable : 77 m²

Nombre de pièces : 4

Année de construction : 0

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 115 kWh/m²/an



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 26 kgCO₂/m²/an

