



A MOUGUERRE LE NEZ DANS LA FORÊT - VILLA DE 2004 DE 95 M² H + GARAGE SUR ENVIRON 800 M² DE TERRAIN

95 m² 4 pièces

Numéro mandat **1861**

338 000 € Honoraires inclus

326000 € Hors honoraires / Honoraires de 3.68% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Prix en baisse

Coup de coeur



Mouguerre, à 10 minutes de Bayonne, sur une belle parcelle de 820 m², très jolie maison de plain-pied construite en 2004 parfaitement entretenue de 95 m² habitable + garage attenant aménagé en 2 ateliers. 1 beau séjour avec cheminée donnant sur une charmante terrasse d'où vous apercevrez quelques chevreuils, 3 belles chambres avec placards aménagés, 1 salle de bain lumineuse et 1 WC indépendant en font un bien accueillant et fonctionnel dans un environnement calme et arboré. DPE en cours. Charges annuelles de 240 €. Honoraires de 3,68 % charge acquéreur.

Informations principales :

Numéro mandat : 1861

Surface habitable : 95 m²

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain : 820 m²

Année de construction : 2004

Nombre de chambres : 3

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

A B C D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

A B C D E F G