ST PIERRE D'IRUBE À LA QUIÈTA PROCHE COMMERCES - VUE DÉGAGÉE POUR CE TYPE 3 DE 84 M² HABITABLE, ASCENSEUR, TERRASSE ET GARAGE

252 000 € Honoraires inclus
240 000 € Hors honoraires / Honoraires de 5.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté
Coup de coeur
Exclusivité

Votre conseiller immobilier: Mr BONNET Alexis 06 72 35 06 81

Description :

Exclusivité , à Saint Pierre d'Irube, résidence La Quiéta située à proximité de toutes les commodités et des arrêts bus.
Appartement type 3 de 84 m² habitable (loi carrez de 83,17m²) au 3 ième étage avec ascenseur.
Très lumineux car traversant, il comprend un séjour et une cuisine indépendante donnant sur une terrasse, un grand cellier attenant, deux chambres de 10 et 15 m², une salle de bains, un wc et surtout un garage.
Charges annuelles de 884 €uro
Honoraires agence charge acquéreur inclus dans le prix de 5%.

Informations principales :

- Numéro mandat : 2246
- Surface habitable : 84 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 0
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 194 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 38 kgCO2/m²/an

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 6401201600001003 1 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 45384987900011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr