EXCLU MOUGUERRE - VUE DÉGAGÉE POUR CETTE MAISON DE 118 M² H SUR 1240 M² DE TERRAIN

118 m² **5** pièces

Numéro mandat **1791**

272 000 € Honoraires inclus

259 434 € Hors honoraires / Honoraires de 4.62% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Exclusivité

Description :

EXCLUSIVITE, à Mouguerre,sur une parcelle de 1240 m²,

sur les hauteurs et avec une vue dégagée, maison de plain-pied individuelle de 1997 de 118 m² habitable de type F5 avec : 4 chambres, 1 salle d'eau, 1 salle de bain, dressing, salon de 36 m² avec cheminée, cuisine, 3 terrasses avec une superbe vue.

Ambiance ***Relaxation et Zen*** pour l'extérieur avec un Superbe Jardin paysagé et 3 cabanes en bois cachées dans la verdure ou vous pourrez, déjeuner, peindre, sculpter, méditer... Chauffage gaz, double vitrage, tout à l'égout.

Honoraires à la charge acquéreur de 4.62% (inclus dans le prix affiché).

Situation : à 4 minutes de l'A64, 9 minutes d'Ikea, moins d'un quart d'heure pour Bayonne ou Anglet, Aéroport de BTZ à 20 minutes.

Maison vendue en mars 2018 à des clients de l'agence Donzacq immo

EXCLU MOUGUERRE - VUE DÉGAGÉE POUR CETTE MAISON DE 118 M² H SUR 1240 M² DE TERRAIN

118 m² **5** pièces

Numéro mandat **1791**

Informations principales :

Numéro mandat : 1791
Surface habitable : 118 m²
Nombre de pièces : 5
Surface du terrain : 1240 m²
Année de construction : 1997
Nombre de chambres : 4

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

EXCLU MOUGUERRE - VUE DÉGAGÉE POUR CETTE MAISON DE 118 M² H SUR 1240 M² DE TERRAIN

118 m² **5** pièces

Numéro mandat **1791**