BIARRITZ PROCHE HIPPODROME DES FLEURS - VILLA DE 140 M² HABITABLE SUR 595 M² AVEC PISCINE

140 m² **6** pièces

Numéro mandat **1729**

518 000 € Honoraires inclus
518 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0.00% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté

Coup de coeur

Description :

Biarritz, proche de l'hippodrome des fleurs,

cette maison de 140 m² habitable sur 2 niveaux et mitoyenne par le garage vous offre un grand séjour de 63 m² avec cuisine équipée,

ouvert sur un jardin bien clos de 595 m² donnant sur une piscine chaufféee, 5 chambres, 2 salles d'eau, 2 wc, 1 buanderie .

Possibilité de diviser la maison en 2 apparts duplex (t3 et T4).

Idéal jeune famille.

Honoraires à la charge vendeur.

Maison vendue en janvier 2018 à des clients...

BIARRITZ PROCHE HIPPODROME DES FLEURS - VILLA DE 140 M² HABITABLE SUR 595 M² AVEC PISCINE

140 m² **6** pièces

Numéro mandat **1729**

Informations principales :

Numéro mandat : 1729
Surface habitable : 140 m²
Nombre de pièces : 6
Surface du terrain : 595 m²
Année de construction : 1984
Nombre de chambres : 5

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE : 82 kWh/m²/an

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES : 8 kgCO2/m²/an

BIARRITZ PROCHE HIPPODROME DES FLEURS - VILLA DE 140 M² HABITABLE SUR 595 M² AVEC PISCINE

140 m² **6** pièces

Numéro mandat **1729**