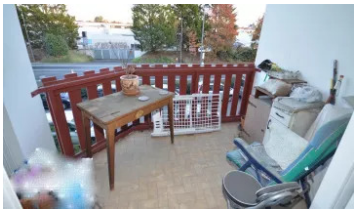
ANGLET BAB² - TYPE 3 DE 62 M² H À RAFRAÎCHIR + TERRASSE + BALCON + GARAGE + CAVE

62 m² **3** pièces

Numéro mandat **1793**

170 000 € Honoraires inclus
160 004 € Hors honoraires / Honoraires de 5.88% à la charge de l'acquéreur

Nouveauté | Prix en baisse | Coup de coeur



Description :

En avant première chez Donzacq Immo,le centre commercial BAB² et le nouveau tram'bus à vos pieds pour ce type 3 de 62 m² habitable (loi carrez de 61,61 m²) comprenant une entrée, séjour de 18 m² donnant sur terrasse de 5,60 m², cuisine indépendante équipée, 2 chambres dont une avec balcon de 4 m²,wc indépendant et salle de bains. Le plus: un garage en sous-sol de 15 m² + une cave de 4,40 m². Appartement qui demande un sérieux rafraichissement quand même! Commission de 5,88% à la charge acquéreur. Taxe foncière de 707 euro.Charges annuelles de 888 €uro

Informations principales :

- Numéro mandat : 1793
- Surface habitable : 62 m²
- Nombre de pièces : 3
- Année de construction : 1980
- Nombre de chambres : 2

Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)
DPE en cours

A B C D E F G

Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)
GES en cours

A B C D E F G

DONZACQ IMMO - Zone du Forum - 28-30 Chemin de Sabalce - 64100 BAYONNE - Tél. 05.59.31.12.61 - Port. 06.14.92.07.68
Carte professionnelle n° 64012016000010031 délivrée par la CCI de Bayonne Pays Basque, SIRET n° 4538498790011
Garantie SOCAF, 26 avenue de Suffren 75015 Paris. Transactions sans maniements de fonds.
www.donzacq-immo.com - donzacqimmo64@wanadoo.fr